*miejscowość, data*

**Elbest sp. z o.o.**

**Sekretariat Spółki**

**ul. Wojska Polskiego 73**

**97-400 Bełchatów**

O F E R T A
(WZÓR)

NAZWA POSTĘPOWANIA: SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI: OŚRODEK SZKOLENIOWO- WYPOCZYNKOWY OSW ZŁOTY SEN

OFERENT:

DOKŁADNY ADRES:

nr tel.

fax

e-mail

nr REGON

nr NIP, KRS

seria, numer dowodu

PESEL

\* (w przypadku gdy nie dotyczy proszę przekreślić)

Dane teleadresowe osoby do kontaktu *(imię, nazwisko, telefon, e-mail)*: .

Oferuję nabycie w drodze przetargu nieruchomości

za cenę zł

(słownie: złotych)

……………………………………………. .……………………………………

 *Miejscowość, data* Pieczęć opatrzona podpisem Oferentalub osoby upoważnionej do składania w imieniu Oferenta oświadczeń woli
 w zakresie praw i obowiązków majątkowych

Oświadczam, że zapoznałem/am się ze stanem prawnym i faktycznym (technicznym) Nieruchomości i akceptuję go bez zastrzeżeń.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu, zawartymi w Ogłoszeniu szczegółowym i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

Oświadczam, że pozostaję/nie pozostaję w związku małżeńskim. \*

Zobowiązuję się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie i na warunkach uzgodnionych przez Strony.

Zobowiązuję się do pokrycia wszystkich podatków, opłat i kosztów związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Oferta jest wiążąca przez okres……………… dni kalendarzowych (zgodny z podanym w ogłoszeniu) od upływu terminu do składania ofert.

Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Elbest sp. z o.o., a w szczególności prowadzonej działalności, klientów, jakichkolwiek danych technicznych lub ekonomicznych, w tym w szczególności wszelkich informacji dotyczących stanu faktycznego bądź stanu prawnego nieruchomości a także informacji dotyczących treści zaproszeń do składania ofert, treści złożonej oferty oraz przebiegu i wyników negocjacji dotyczących nabycia w/w nieruchomości. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub
w inny sposób w odpowiedzi na zapytania oferentów lub w trakcie negocjacji z oferentami. Nie stanowi naruszenia tajemnicy ujawnianie informacji pracownikom podmiotu zobowiązanego do zachowania tajemnicy po uprzednim poinformowaniu pracowników o poufnym charakterze przekazywanych informacji oraz zobowiązaniu pracowników do zachowania poufności.

Zobowiązania niniejszego nie narusza ujawnienie informacji:

* 1. dostępnych publicznie,
	2. uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
	3. co, do których uzyskano pisemną zgodę Elbest sp. z o.o. na ich ujawnienie,
	4. których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej,
	5. profesjonalnym doradcom podmiotu zobowiązanego, a w szczególności bankowi, doradcom finansowym, prawnym, podatkowym lub technicznym pod warunkiem, że doradcy będą zobowiązani do zachowywania tajemnicy z mocy przepisów prawa lub na podstawie indywidualnego zobowiązania.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzonego przetargu.

Oświadczam, iż zapoznałem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”).

Dodatkowe oświadczenia oferenta (np. o zainteresowanie zakupem nieruchomości bez wyposażania):

…………………………………………………………………………………..………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………..………………………………

Podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do składania w imieniu Oferenta oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych

Załączniki:

1. Odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz pełnomocnictwo, jeżeli z wyżej wymienionych dokumentów nie wynika umocowanie do podpisania oferty.\*\*
2. Potwierdzenie wniesienia wadium.
3. Zgoda małżonka na uczestnictwo w przetargu i zakup nieruchomości wyrażona w formie aktu notarialnego lub oświadczenie o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego \*\*\*
4. ………………..

\* niepotrzebne skreślić

\*\* załączyć o ile oferent zamierza nabyć nieruchomość na cele prowadzenia działalności gospodarczej,

\*\*\* załączyć jeżeli oferent pozostaje w ustroju wspólności majątkowej (zgoda współmałżonka) lub rozdzielności majątkowej (oświadczenie
o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego).