

# **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

Dotycząca postępowania przetargowego nr PFZ-26-2021 pn.:

**„WYKONANIE AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO W BUDYNKACH  
KOMPLEKSU HOTELOWO - USŁUGOWEGO HOTEL WOLIN W MIĘDZYDROJACH”**

Postępowanie jest prowadzone w trybie

**przetarg nieograniczony**

i nie jest objęte przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE .....	3
2. ZAMAWIAJĄCY .....	3
3. INFORMACJE WSTĘPNE .....	3
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	4
5. OFERTY CZĘŚCIOWE .....	4
6. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE .....	4
7. OFERTY WARIANTOWE .....	4
8. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA .....	4
9. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW .....	4
10. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MUSZĄ BYĆ DOSTARCZONE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .....	7
11. POWIERZENIE WYKONANIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM .....	7
12. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA ZAWIADOMIEŃ, WYJAŚNIEŃ, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW .....	7
13. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI .....	8
14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM .....	8
15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY .....	9
16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .....	9
17. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT I FORMA OFERTY .....	9
18. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT .....	9
19. ZMIANA LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY .....	10
20. KRYTERIA WYBORU JAKIMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT .....	10
21. SPOSÓB OBLICZENIA WARTOŚCI ŁĄCZNEJ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	10
22. DODATKOWE POSTĘPOWANIE.....	10
23. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY .....	12
24. POUFNOŚĆ .....	12
25. INFORMACJE DODATKOWE DLA WYKONAWCY .....	12

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

Przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, z zachowaniem zasad określonych w niniejszym dokumencie, zaś w zakresie w nim nieuregulowanym stosuje się zapisy zamieszczone w Procedurze Zakupy w Elbest sp. z o.o. dostępnej na stronie <http://www.elbest.pl/pl/regulacje-zakupowe> oraz Dobrych Praktykach Zakupowych z uwzględnieniem Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych GK PGE, dostępnych na stronie <http://www.elbest.pl/pl/regulacje-zakupowe>.

Wszystkie informacje przedstawione w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób. Informacje uzyskane w postępowaniu objęte są poufnością i nie mogą być ujawniane bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (RODO) informujemy, że komunikat informacyjny w sprawie ochrony danych osobowych dostępny jest na stronie <http://www.elbest.pl/pl/regulacje-zakupowe>

## 2. ZAMAWIAJĄCY

### Elbest sp. z o.o.

ADRES: ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów

NIP: 7691949726

REGON: 592141800

tel.: 603 898 668

e-mail: [elbest@elbest.pl](mailto:elbest@elbest.pl)

www: [www.elbest.pl](http://www.elbest.pl)

Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 000022197, Regon 592141800, NIP 7691949726

Kapitał Zakładowy: 116.812.000,00 PLN

Konto Bankowe: PKO BP S.A. Oddział Centrum w Bełchatowie

Nr konta bankowego: 58 1020 3958 0000 9102 0017 5265

### Adres do korespondencji w sprawie Zamówienia:

Elbest sp. z o.o.

Dział Zakupów

Budynek bankowo - biurowy

ul. Wojska Polskiego 73

97-400 Bełchatów

**E-mail do korespondencji** w sprawie Zamówienia: [beata.koperek@elbest.pl](mailto:beata.koperek@elbest.pl)

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego i **nie podlega Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).**

## 3. INFORMACJE WSTĘPNE

Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

**Postępowanie** – postępowanie zakupowe prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji.

**Specyfikacja** – niniejsza SWZ.

**Wykonawca** – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawarze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia lub części Zamówienia.

**Zamawiający** – Elbest sp. z o.o.

**Zamówienie** – należy przez to rozumieć zamówienie niepubliczne, którego przedmiot został opisany w punkcie 4 SWZ.

#### 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie i odbiór robót instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku Hotelu Wolin w Międzyzdrojach opracowanego w oparciu o zapisy ekspertyzy technicznej oraz wymagania normy PN-EN 1838:2013, zgodnie ze Szczegółowym Opiszem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, a także na warunkach określonych w Projekcie Umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SWZ.

#### 5. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

#### 6. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje składania zamówień uzupełniających.

#### 7. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### 8. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do 60 dni od dnia zawarcia Umowy.

**UWAGA: Zgodnie z pkt. 23.4. SWZ Zamawiający wyznaczy datę i miejsce zawarcia Umowy.**

#### 9. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

9.1. O udzielenie Zakupu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a. nie podlegają wykluczeniu,
- b. spełniają warunki udziału w Postępowaniu zakupowym, tj.:
  - posiadają niezbędne zdolności techniczne lub zawodowe do zrealizowania Zakupu, w szczególności wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji Zakupu,
  - posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie Zakupu,

9.2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli:

- 9.2.1. Wykonawca nie spełnia lub nie wykazał spełnienia warunków udziału w Postępowaniu zakupowym,
- 9.2.2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną a w przypadku pozostałych Wykonawców - urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - 9.2.2.1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - 9.2.2.2. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - 9.2.2.3. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - 9.2.2.4. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - 9.2.2.5. charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - 9.2.2.6. pracy małoletnich cudzoziemców, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),

- 9.2.2.7. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.
- 9.2.3. Wobec Wykonawcy orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
- 9.2.4. Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne Wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferty wstępne/Oferty, chyba że wykażą, że przygotowali Wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferty wstępne/Oferty niezależnie od siebie,
- 9.2.5. Wykonawca bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w Postępowaniu zakupowym,
- 9.2.6. Wykonawca nie daje rękojmi należytego wykonania Zakupu z uwagi na prowadzone przeciwko niemu lub członkom organów spółki Wykonawcy postępowanie o popełnienie przestępstwa w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 9.2.7. w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 9.2.8. Wykonawca został umieszczony na Liście Wykonawców o statusie „zawieszona współpraca”, chyba że Dyrektor PF zdecyduje o dopuszczeniu Wykonawcy znajdującego się na Liście.
- 9.3. Zamawiający może (fakultatywnie) zdecydować o wykluczeniu z Postępowania zakupowego Wykonawcy, który:
- 9.3.1. doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania zakupowego i doszło w związku z tym do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w Postępowaniu zakupowym,
- 9.3.2. nie wykonał Umowy zawartej przez Zamawiającego lub inne Spółki GK PGE lub wykonał ją nienależycie, albo odmówił zawarcia Umowy po przeprowadzonym Postępowaniu zakupowym,
- 9.3.3. w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu zakupowym,
- 9.3.4. w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w Postępowaniu zakupowym lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu zakupowym, lub który zataił te informacje,
- 9.3.5. zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub Ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek co będzie w stanie wykazać Zamawiającemu.
- 9.4. Wykonawcę niezaproszonego po prekwalfikacji do kolejnego etapu Postępowania zakupowego traktuje się jak wykluczonego.
- 9.5. Wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa:

- w pkt 9.2.2.1. - 9.2.2.7., przez okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
- w pkt 9.2.3., na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
- w pkt 9.2.4., 9.2.5., 9.2.7., 9.3.2. przez okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia,
- w pkt 9.3.3. przez okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia,
- w pkt 9.3.4. przez okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

9.4. Zamawiający odrzuca Ofertę Wykonawcy, jeżeli:

- 9.4.1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferta wstępna/Oferta zostały złożone po terminie składania Wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Ofert wstępnych/Ofert,
- 9.4.2. Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferta wstępna/Oferta zostały złożone przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
- 9.4.3. Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferta wstępna/Oferta nie odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w dokumentach Postępowania zakupowego,
- 9.4.4. Oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu Zakupu,
- 9.4.5. Oferta wstępna/Oferta jest nieważna na gruncie obowiązujących przepisów prawa,
- 9.4.6. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie poprawił omyłek w Ofercie wstępnej/Ofercie lub nie wyraził zgody na ich poprawienie przez Zamawiającego,
- 9.4.7. Wykonawca nie uzupełnił lub nie złożył wyjaśnień dotyczących jego Wniosku o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferty wstępnej/ Oferty na wezwanie Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień lub dokonania uzupełnień więcej niż jeden raz,
- 9.4.8. Wykonawca złożył Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Ofertę wstępna/Ofertę, nie będąc zaproszonym do złożenia Wniosku o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferty wstępnej/Oferty, jeżeli postępowanie prowadzone jest w trybie przewidującym zaproszenie do złożenia Wniosku o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferty wstępnej/Oferty,
- 9.4.9. Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferta wstępna/ Oferta została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 9.4.10. Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania Ofertą wstępna/Ofertą lub Wykonawca nie wyraził zgody na wybór jego Oferty po upływie terminu związania Ofertą wstępna/Ofertą,
- 9.4.11. Wykonawca nie wniósł wadium lub nie utrzymywał wadium do upływu terminu związania ofertą, lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy,
- 9.4.12. Oferta została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach Zakupu,
- 9.4.13. Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym/Oferta wstępna/Oferta zostały sporządzone lub przekazane w sposób niezgodny z wymaganiami technicznymi lub organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania Ofert/Wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym wskazanymi w SWZ/Ogłoszeniu o zakupie/Zaproszeniu do Postępowania.

9.5. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń wymienionych w punkcie poniżej metodą spełnia/nie spełnia.

## **10. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MUSZĄ BYĆ DOSTARCZONE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 10.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub wydruk ze strony internetowej Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego (CI KRS) albo wydruk ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wypisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
- 10.2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w Postępowaniu zakupowym składa oświadczenie, że:
  - a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, ani nie wszczęto postępowania naprawczego,
  - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o udzielenie Zakupu,
  - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 10.3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, o których mowa w punkcie 9, wg załącznika nr 4 do SWZ.
- 10.4. Wykaz wykonanych przez Wykonawcę robót potwierdzających, że w okresie ostatnich 3 lat, licząc od terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) Wykonawca wykonał min. jedną robotę polegającą na wykonaniu instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego opracowanego w oparciu o zapisy ekspertyzy technicznej oraz wymaganiami normy PN-EN 1838:2013, zawierający następujące informacje (wg załącznika nr 5 do SWZ):
  - a) Nazwa obiektu, w którym wykonana była dana robota,
  - b) Termin, w którym wykonana została robota.
- 10.5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium.

## **11. POWIERZENIE WYKONANIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**

Zamawiający nie dopuszcza możliwość powierzenia wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

## **12. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA ZAWIADOMIEŃ, WYJAŚNIEŃ, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 12.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie Specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 3 dni robocze przed terminem składania ofert.
- 12.2. **Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć wyłącznie w formie pisemnej.**
- 12.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują wyłącznie w formie pisemnej papierowej lub drogą elektroniczną.
- 12.4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 12.5. **Wykonawcy w przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji drogą elektroniczną posługują się tylko adresem e-mail podanym w pkt. 2 SWZ (e-mail do korespondencji w sprawie Zamówień).**
- 12.6. Wykonawcy proszeni są o powoływanie się w korespondencji na numer postępowania nadany przez Zamawiającego, tj.:PFZ-26-2021.
- 12.7. W przypadku wniesienia zapytania dotyczącego SWZ, Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz

zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej Zamawiającego (www.elbest.pl), jeżeli uprzednio zamieścił tam ogłoszenie o Zamówieniu.

- 12.8. Wszelkie wymagania, wyjaśnienia i informacje będą przekazywane Wykonawcom na równych zasadach.
- 12.9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę SWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SWZ, a także zamieszcza ją na stronie internetowej, jeżeli uprzednio zamieścił tam ogłoszenie o zamówieniu.
- 12.10. SWZ należy odczytać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.
- 12.11. Zamawiający nie odpowiada za wyjaśnienia udzielane Wykonawcom przez inne osoby niż upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami.
- 12.12. Nie przewiduje się zwoływania Wykonawców.

### 13. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

**W sprawach organizacyjnych – formalnych:**

Beata Koperek, tel. 605 101 307, e-mail: [beata.koperek@elbest.pl](mailto:beata.koperek@elbest.pl)

**W sprawach technicznych:**

Kamila Grudzińska, tel. 887-115-684, e-mail: [kamila.grudzinska@hotelwolin.pl](mailto:kamila.grudzinska@hotelwolin.pl)

### 14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 14.1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy zł).  
Wadium musi być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Elbest sp. z o.o. Konto Bankowe: PKO BP S.A., nr konta 58 1020 3958 0000 9102 0017 5265:, z adnotacją: „**Wadium w postępowaniu zakupowym nr PFZ-26-2021**”.
- 14.2. Wadium należy wnieść w formie pieniężnej przed upływem terminu składania ofert. Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku Zamawiającego.
- 14.3. Wadium powinno być wniesione na rzecz: Elbest sp. z o.o., ul. 1 Maja 63, 97-400 Bełchatów.
- 14.4. Wadium wniesione w formie pieniężnej przechowywane jest na rachunku bankowym.
- 14.5. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcom niezwłocznie po unieważnieniu Postępowania zakupowego albo wyborze oferty, z wyjątkiem wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 14.6. Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca niezwłocznie po zawarciu Umowy zakupowej.
- 14.7. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca wycofał Ofertę przed upływem terminu składania Ofert lub Wykonawca został wykluczony, bądź Oferta Wykonawcy została odrzucona, bądź upłynął termin związania Ofertą, bądź Oferta została złożona po terminie.
- 14.8. Zamawiający może zatrzymać wadium w sytuacji, gdy Wykonawca uchyla się od zawarcia Umowy zakupowej, uchyla się od potwierdzenia Oferty złożonej w aukcji elektronicznej, uchyla się od potwierdzenia wynegocjowanych warunków podczas negocjacji handlowych.
- 14.9. Wadium wniesione w formie pieniężnej zwracane jest Wykonawcy w wysokości w jakiej zostało wniesione, bez odsetek.
- 14.10. Wadium wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy na ten sam rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty wadium. W przypadku braku możliwości zwrotu wadium na rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty, zostanie ono zwrócone na inny wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na pisemny wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Dyrektora komórki właściwej ds. finansowo – księgowych.
- 14.11. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium w formie pieniężnej muszą być dostarczone Zamawiającemu w oryginale, wraz ze złożoną Ofertą.



## 15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## 16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

90 dni od daty upływu terminu składania ofert.

## 17. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT I FORMA OFERTY

- 17.1. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ i odnosić się do wszystkich aspektów dotyczących Przedmiotu Zamówienia.
- 17.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym. Wszelkie poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 17.3. Oferta musi być przygotowana w jednym egzemplarzu.
- 17.4. Formularz ofertowy wraz z załącznikami i dokumentami sporządzanymi przez Wykonawcę powinien być podpisany przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 17.5. **Dokumenty powinny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnioną osobę.**
- 17.6. Podmioty wspólnie składające ofertę potwierdzają swoje własne dokumenty wg tej samej zasady albo załączają stosowne upoważnienie dla pełnomocnika do potwierdzania dokumentów.
- 17.7. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
- 17.8. Oferta Wykonawcy, który nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 17.9. **OFERTA PRZETARGOWA POWINNA ZAWIERAĆ NIŻEJ WYMIENIONE ELEMENTY:**
  - a) Wypełniony Formularz ofertowy, wg załącznika nr 3 do SWZ wraz z kosztorysem wykonywanych prac Przedmiotu Zamówienia. Kosztorys wykonanych prac powinien być przygotowany z uwzględnieniem przedmiaru robót. Kosztorysy wykonywanych prac powinien zawierać wyszczególnione ceny wszystkich materiałów i czynności, które są niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Zamówienia, zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia, obowiązującymi przepisami i normami, a także zgodnie z własnym doświadczeniem i wiedzą techniczną Wykonawcy.
  - b) Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 10 SWZ.
  - c) Oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem, w przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty.

## 18. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

18.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie na adres:

**Elbest sp. z o.o., Dział Zakupów**

Budynek bankowo - biurowy, ul. Wojska Polskiego 73, 97-400 Bełchatów

z dopiskiem na kopercie:

**„OFERTA W POSTĘPOWANIU ZAKUPOWYM NR PFZ-26-2021”**

**UWAGA** – za termin złożenia Oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu Oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

18.2. Koperta musi być oznaczona nazwą i adresem Wykonawcy.

**Nadawca:** [Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, numer kodu pocztowego, miejscowość) – (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci)]

Adresat: **Elbest sp. z o.o.,  
Dział Zakupów  
Budynek bankowo - biurowy, ul. Wojska Polskiego 73, 97-400 Bełchatów**

Oferta w postępowaniu nr **PFZ-26-2021**

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. **29.10.2021 r., godz. 15.00**

18.3. Termin składania ofert upływa **29.10.2021 r., o godz. 15.00**

18.4. Oferty złożone po terminie składania ofert nie podlegają ocenie, a także zwrotowi.

## 19. ZMIANA LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

19.1. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wprowadzić do złożonej oferty zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia. Zmiany do złożonych ofert muszą zostać złożone w opakowaniu, jak w punkcie 18, dodatkowo oznaczonym napisem „**ZMIANA OFERTY**”.

19.2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną ofertę, składając odpowiednie oświadczenie w opakowaniu, jak w punkcie 18, dodatkowo oznaczonym napisem „**WYCOFANIE**”.

## 20. KRYTERIA WYBORU JAKIMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERT ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

20.1. Jedynym kryterium oceny ofert jest: **CENA - waga 100%**.

20.2. Jeżeli w Postępowaniu zakupowym nie można dokonać wyboru Najkorzystniejszej Oferty, gdyż zostały złożone Oferty o takiej samej wartości, a jedynym kryterium oceny Ofert jest cena, Komisja przetargowa wzywa Wykonawców, którzy złożyli te Oferty do złożenia w wyznaczonym terminie Ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych Ofertach.

## 21. SPOSÓB OBLICZENIA WARTOŚCI ŁĄCZNEJ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

21.1. Cena oferty musi być podana cyfrowo, w polskich złotych, do dwóch miejsc po przecinku.

21.2. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego wskazane w niniejszym SWZ.

Do porównania ofert brana będzie pod uwagę: **łącna cena netto wykonania Przedmiotu Zamówienia**.

## 22. DODATKOWE POSTĘPOWANIE

22.1. Zamawiający po dokonaniu oceny ofert w celu wyboru najkorzystniejszej oferty przewiduje przeprowadzenie aukcji elektronicznej, jeżeli zostaną złożone co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu.

22.2. Sposób logowania, prowadzenia aukcji elektronicznej oraz wymagania techniczne urządzeń informatycznych zostały opisane w podręczniku „Wykonawca - Instrukcja użytkowników końcowych”.

22.3. Przed przystąpieniem do aukcji Wykonawca zobowiązany jest dokładnie zapoznać się z treścią podręcznika „Wykonawca - Instrukcja użytkowników końcowych”.

22.4. Po zalogowaniu do Systemu Zakupowego GK PGE za pośrednictwem strony internetowej <https://oneplace.marketplanet.pl>, wykonawca uzyskuje dostęp do aplikacji umożliwiającej składanie ofert. W czasie trwania aukcji Wykonawca składa oferty w postaci elektronicznej.

22.5. Wykonawca powinien wziąć udział w aukcji próbnej celem poprawnej weryfikacji zgodności parametrów technicznych i funkcjonalnych sprzętu, za pośrednictwem którego będzie brał udział w aukcji, z wymogami platformy.

22.6. Zamawiający zaprosi drogą elektroniczną do udziału w aukcji elektronicznej wszystkich, którzy złożyli Oferty niepodlegające odrzuceniu. W zaproszeniu do udziału w aukcji elektronicznej Zamawiający poinformuje Wykonawców o:

22.6.1. pozycji złożonych przez nich Ofert i otrzymanej punktacji,

- 22.6.2. stronie internetowej, na której odbędzie się aukcja,
  - 22.6.3. minimalnych wartościach postępień składanych w toku aukcji elektronicznej,
  - 22.6.4. terminie otwarcia aukcji elektronicznej,
  - 22.6.5. terminie i warunkach zamknięcia aukcji elektronicznej,
  - 22.6.6. sposobie oceny ofert w toku aukcji elektronicznej.
- 22.7. Zamawiający informuje, iż parametrem licytowanym w aukcji elektronicznej będzie łączna cena netto Przedmiotu Zamówienia.
- 22.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków aukcji elektronicznej. O zmianie zostaną niezwłocznie poinformowani wszyscy Wykonawcy zaproszeni do udziału w aukcji.
- 22.9. Oferty składane przez Wykonawców podlegają automatycznej klasyfikacji na podstawie kryteriów oceny ofert. Aukcja elektroniczna będzie odbywać się wg zniżkowej aukcji angielskiej co oznacza, że każda następną oferta zostanie przyjęta tylko wówczas, gdy będzie ona korzystniejsza od aktualnie najlepszej oferty lub zniżkowej aukcji dynamicznej co oznacza, że każda następną Oferta zostanie przyjęta tylko wówczas, gdy będzie ona korzystniejsza od własnej Oferty. Wykonawca nie będzie miał możliwości podwyższenia uprzednio zaproponowanej przez siebie ceny ofertowej.
- 22.10. W trakcie aukcji elektronicznej system na bieżąco udostępnia wszystkim Wykonawcom informacje o pozycji złożonych przez nich ofert i otrzymanej punktacji oraz punktacji najkorzystniejszej Oferty. Do momentu zamknięcia aukcji elektronicznej system nie ujawnia informacji umożliwiających identyfikację Wykonawców.
- 22.11. Oferta Wykonawcy przestaje wiązać w zakresie w jakim złożył on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej. Bieg terminu związania ofertą nie ulega zmianie;
- 22.12. Od momentu otwarcia do momentu zamknięcia aukcji elektronicznej wszystkie wnioski, oświadczenia i informacje Zamawiający i Wykonawca będą sobie przekazywać drogą elektroniczną.
- 22.13. Dodatkowe informacje dla Wykonawców dotyczące aukcji elektronicznej:
- 22.13.1. aukcja jest jednoetapowa. Podstawowy czas trwania aukcji elektronicznej wynosić będzie nie mniej niż 20 min.
  - 22.13.2. zamknięcie aukcji elektronicznej nastąpi wraz z upływem podstawowego czasu trwania aukcji elektronicznej - pod warunkiem, że w ciągu ostatnich 5 minut trwania aukcji nie nastąpi nowe postąpienie.
  - 22.13.3. jeżeli w ciągu ostatnich 5 minut czasu trwania aukcji elektronicznej zostanie złożona nowa oferta (zgłoszone nowe postąpienie) aukcja zostanie automatycznie przedłużona - o 5 minut plus liczba sekund dopełniająca rozpoczętą minutę od chwili złożenia nowej oferty, o ile nie nastąpi nowe postąpienie.
  - 22.13.4. cena ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty i wydatki niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w Zaproszeniu.
- 22.14. Krok postąpienia zostanie wskazany jako pochodna od najkorzystniejszej ceny jednostkowej lub łącznej netto lub brutto, przy czym minimalna wartość kroku postąpienia nie może być mniejsza niż 0,2%, maksymalna zaś nie wyższa jak 2%. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
- 22.15. W przypadku, gdy awaria Systemu Zakupowego GK PGE spowoduje przerwanie aukcji elektronicznej, Zamawiający wyznacza termin kontynuowania aukcji elektronicznej na następny dzień roboczy, po usunięciu awarii z uwzględnieniem stanu ofert po ostatnim zatwierdzonym postąpieniu. Niezwłocznie po usunięciu awarii Zamawiający informuje o terminie wznowienia aukcji wszystkich Wykonawców zaproszonych do udziału w aukcji na adres e-mail podany w formularzu oferty. Minimalny czas wznowienia wynosić będzie 5 minut z dopełnieniem do pełnych minut.

- 22.16. Złożenie najkorzystniejszej oferty w trakcie trwania aukcji elektronicznej nie jest równoznaczne z wyborem oferty.
- 22.17. Po zamknięciu aukcji Zamawiający wybiera Ofertę najkorzystniejszą w oparciu o kryteria oceny Ofert określone w ogłoszeniu o zakupie, z uwzględnieniem wyników aukcji elektronicznej.
- 22.18. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić wylicytowane warunki (Ofertę złożoną w aukcji elektronicznej) za pomocą elektronicznych środków komunikacji w dniu przeprowadzenia aukcji elektronicznej. W przypadku odmowy lub uchylania się przez Wykonawcę od potwierdzenia Oferty złożonej w toku aukcji elektronicznej Zamawiający może zdecydować, o wykluczeniu Wykonawcy z udziału w Postępowaniach prowadzonych w GK PGE począwszy od dnia zaistnienia tych okoliczności.
- 22.19. Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia aukcji elektronicznej w każdym czasie bez podawania przyczyn. Wykonawcy nie przysługuje dochodzenie odszkodowania z tego tytułu.

### **23. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

- 23.1. Warunkiem zakończenia postępowania zakupowego i zawarcia Umowy jest uzyskanie wymaganych zgód organów Spółki Zamawiającego.
- 23.2. Komisja Przetargowa upoważniona jest wyłącznie do przeprowadzenia postępowania zakupowego i poczynione przez nią uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.
- 23.3. Komisja przetargowa zawiadomi Wykonawcę, który złożył Najkorzystniejszą Ofertę o wyniku Postępowania zakupowego, a pozostałych Wykonawców poinformuje o jego zakończeniu.
- 23.4. **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie zobowiązany do podpisania Umowy na warunkach określonych w Projekcie Umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.**
- 23.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy zakupowej lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę spośród pozostałych Ofert, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- 23.6. Projekt Umowy stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

### **24. POUFNOŚĆ**

- 24.1. Wykonawca ma prawo nie później niż w terminie składania Oferty zastrzec, że nie mogą być ujawnione informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje takie powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie poufności wraz z oświadczeniem na piśmie, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ogólnie dostępne.
- 24.2. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z udzielaniem zamówienia, w tym również treść i warunki projektu Umowy, mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie, jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim przez Wykonawcę jedynie za zgodą Zamawiającego.

### **25. INFORMACJE DODATKOWE DLA WYKONAWCY**

- 25.1. Dokumenty dostarczone w ofercie nie podlegają zwrotowi. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- 25.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub odstąpienia od niego w każdym czasie, w części lub w całości bez podania przyczyny.
- 25.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowego postępowania w postaci aukcji elektronicznej. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do przeprowadzenia negocjacji handlowych pomimo wcześniejszego przeprowadzenia dodatkowego postępowania w postaci aukcji elektronicznej. Do negocjacji Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu.
- 25.4. W zakresie nieuregulowanym w SWZ stosuje się postanowienia Procedury Zakupy w Elbest sp. z o.o. oraz Kodeksu Cywilnego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Projekt Umowy.

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych robót